

Rue JEAN-JAQUET 16

Situation géographique

Rue Jean-Jaquet 16

Commune de Genève
Canton de Genève



Informations générales

L'immeuble édifié par les architectes LIECHTI & MATHEZ en 1952 est situé dans le quartier des Pâquis. Ce bâtiment de 28 appartements comprend un sous-sol, un rez-de-chaussée, cinq étages et des combles non aménagés (greniers).

La création de deux appartements traversants de 5,5 et 6,5 pièces avec terrasses en toiture accessibles par un escalier extérieur se fera sous la responsabilité des architectes HONEGGER MULLER SA. Cette surélévation sous-entend la démolition complète de la toiture actuelle.

Le Service des travaux et constructions a aussi planifié la rénovation des façades existantes, le remplacement des fenêtres ainsi qu'un réaménagement du sous-sol. Cette étape des travaux comprend la création d'une nouvelle chaufferie (passage au gaz), la mise à disposition de caves supplémentaires ainsi que la rénovation complète de la buanderie de l'immeuble.

Architectes mandatés pour la surélévation : Honegger Muller architectes SA, rue Louis-De-Montfalcon 8 - 1227 Carouge.

Coût total de l'opération :

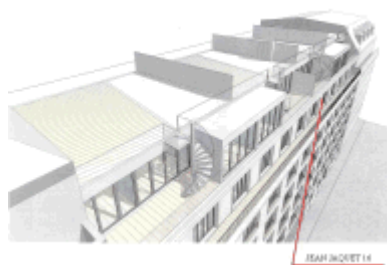
Rénovation du sous-sol et des façades (CIA) : 580'000.- CHF

Surélévation de l'immeuble (Honegger Muller) : 1'050'000.- CHF

Calendrier

Ce chantier a débuté en juin 2005 avec la rénovation des sous-sols, terminée en septembre 2005. Les travaux de surélévation de l'immeuble ont débuté en mars 2007 pour s'achever en juin 2008.

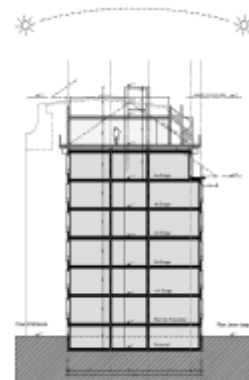
Plans



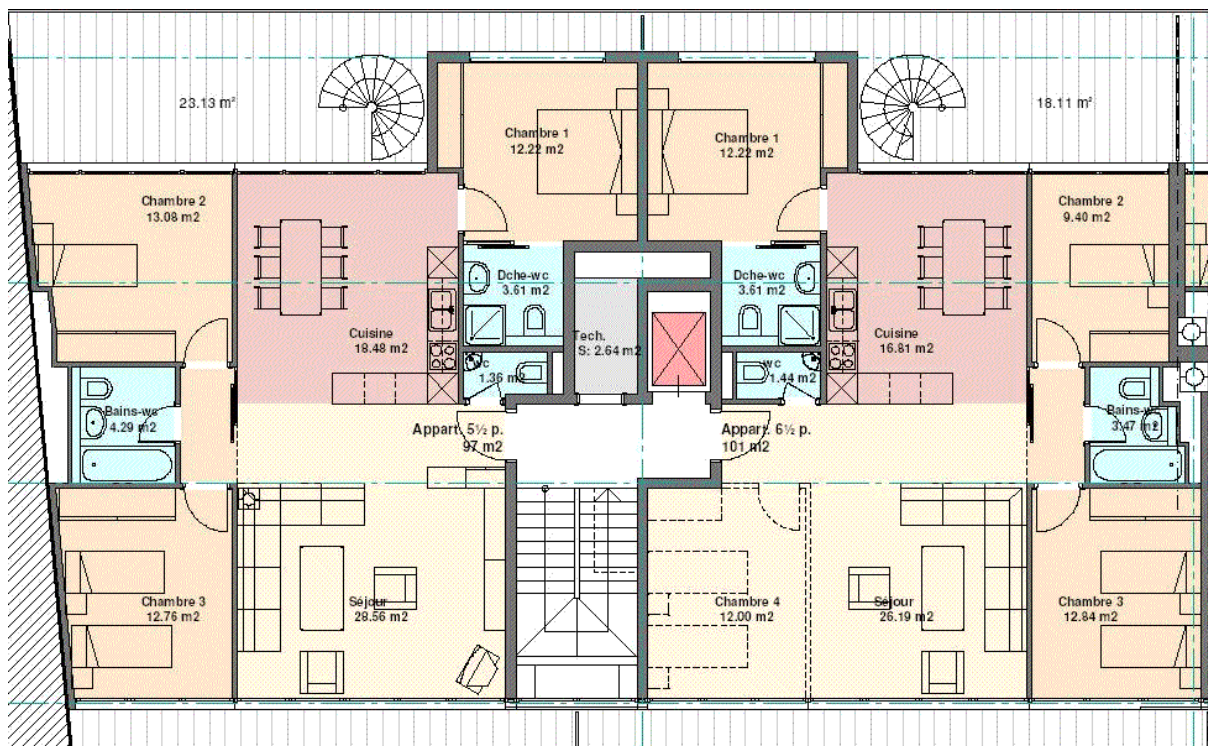
Perspective



Façade



Coupe



Logement

Etat des travaux



Jean-Jaquet 16 : travaux terminés fin juin 2008